|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****СТЕПАНОВСКИЙСЕЛЬСОВЕТ****ТАШЛИНСКОГО РАЙОНА** **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
| 19.05.2017 | **№** | 47п |
| **с. Степановка** |

О внесении изменений в постановление № 64-п от 20.11.2013 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2013-2017 годы»»

В целях повышения результативности исполнения действующей муниципальной программы в сфере градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Степановского сельсовета №43п от 15.05.2017 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области:

|  |
| --- |
|  |

1. Внести в постановление № 64-п от 20.11.2013 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2013-2017годы»» следующие изменения:
	1. Приложение к постановлению № 64-п от 20.11.2013 изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации А.Д.Бикметов

Разослано: Прокуратуре района, финансовому отделу Ташлинского района, бухгалтеру.

Приложение №1

к постановлению от 19.05.2017 №47п

**Муниципальная программа**

**«Развитие системы градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

**на 2013-2017 годы»**

ПАСПОРТ

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Развитие системы градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области**

**на 2013-2017 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Основание для разработки: | Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития являются:1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». |
| Основной заказчик | Администрация муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района |
| Основной разработчик Программы | Администрация муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района |
| Исполнители Программы | Администрация муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района.  |
| Цели и основные задачи Программы | - определение стратегии градостроительного планирования территории муниципального образования;- определение ресурсного потенциала территории и рационального природопользования;- выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации функционального зонирования территории поселения;- качественное и количественное развитее жилищного фонда поселения;- подготовка землеустроительного дела и карты (плана) границ населенных пунктов, расположенных в границах поселения;- внесение сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости. |
| Сроки реализации Программы: | 2013-2017 год |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели  | Показатели, которые необходимо достигнуть к концу 2017 года приведены в Приложении №2 к Программе |
| Объемы и источники финансирования Программы | Финансирование Программы осуществляется за счет средств областного и местного бюджета Общий объем финансирования составит \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, в том числе: Средства местного бюджета – \_\_\_\_\_ рублей;Средства областного бюджета – \_\_\_\_\_ рублей. |
| Система организации контроля  | Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального образования Степановский сельсовет.  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности | В результате реализации мероприятий Программы к концу 2017 году ожидается:- обеспечение сельского поселения документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории;- подготовка документов для внесения сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов муниципального образования, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости. |

**1. Характеристика проблемы и основание необходимости ее решения программным методом**

Программа направлена на дальнейшее развитие и эффективное функционирование системы градорегулирования как инструмента, обеспечивающего управление градостроительной деятельностью в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях создания условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования благоприятной среды жизнедеятельности населения муниципального образования.

Составной частью системы градорегулирования муниципального образования является совокупность мероприятий в следующих направлениях:

подготовка и принятие муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности;

подготовка и утверждение документации по планировке территории;

мониторинг процессов градостроительной деятельности, подготовка и внесение изменений в документы территориального планирования, правила землепользования и застройки;

обсуждение на публичных слушаниях проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельского поселения, разрабатываемой документации по планировке территорий;

Для обеспечения реализации указанных направлений необходима концентрация всех имеющихся финансовых ресурсов – из бюджетов всех уровней (федерального, областного, местного), что позволит осуществить программный метод исполнения основных мероприятий.

**II. Цели и задачи Программы**

Целью Программы является развитие существующей системы градорегулирования в муниципальном образовании Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области в связи с чем разработка документов территориального планирования основана на приоритетных направлениях развития муниципального образования.

Для достижения цели предусмотрено решение следующих задач:

- определение стратегии градостроительного планирования территории муниципального образования;

- определение ресурсного потенциала территории и рационального природопользования;

- выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации функционального зонирования территории поселения;

- качественное и количественное развитее жилищного фонда поселения;

- подготовка землеустроительного дела и карты (плана) границ населенных пунктов, расположенных в границах поселения;

- внесение сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости.

**III. Перечень основных мероприятий Программы**

**и их ресурсное обеспечение**

 Подробный перечень основных мероприятий, мероприятий Программы, с указанием сроков реализации каждого и их ресурсное обеспечение представлены в приложении №1 к настоящей Программе.

**IV. Механизм реализации мероприятий Программы**

Механизм реализации Программы предусматривает обеспечение организационных, финансовых и правовых основ выполнения ее мероприятий.

Их реализация будет осуществляться за счет средств местного и областного бюджетов.

Реализация Программы осуществляется ее Исполнителем - администрацией муниципального образования Степановский сельсовет самостоятельно или посредством заключения соответствующих муниципальных контрактов.

**V. Организация управления и система контроля**

**за исполнением Программы**

Руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального образования Степановский сельсовет.

 Администрация:

-     проводит анализ выполнения Программы;

-     выявляет отклонения фактического хода мероприятий от планируемых;

-     вырабатывает предложения по коррекции Программы;

-     прогнозирует возможные изменения, отклонения от Программы;

Ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, заказчик Программы готовит отчет о реализации программы и оценку эффективности реализации программы.

**VI. Оценка социально-экономической эффективности Программы**

 Реализация  намеченных  мероприятий  при  своевременном  и  достаточном  финансировании  позволит  за   период реализации Программы  достигнуть  положительный  результат.

 Ежегодно администрация муниципального образования Степановский сельсовет проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы по целевым индикаторам предложенным в Приложении №2.

 Программа считается эффективной, если при 100% исполнении ресурсного потенциала достигнуты утвержденные Программой целевые индикаторы.

Приложение №1

к постановлению от 19.05.2017 №47п

Приложение №1 к муниципальной программе «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2013-2017 годы»»

**Основные мероприятия и ресурсное обеспечение**

**муниципальной программы «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2013-2017 годы»»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок исполнения** | **Объемы финансирования (тыс. руб.)** | **Исполнители** |
| **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1. **Основное мероприятие «Разработка и утверждение документов в области градостроительной деятельности: территориального планирования, территориального зонирования и градостроительного проектирования»**
 |
| Мероприятие 1 | Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности (разработка топографической подосновы территории поселения, населенных пунктов поселения; разработка проекта местных нормативов градостроительного проектирования и др.) за счет средств местного бюджета | 2013-2015гг. |  |  |  |  |  | Администрация муниципального образования Степановский сельсовет |
| Мероприятие 2 | Софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств областного бюджета | 2013-2015гг. |  |  |  |  |  | Администрация муниципального образования Степановский сельсовет |
| Мероприятие 3 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования  | 2016г. |  |  |  | \_\_\_ |  |  |
| 1. **Основное мероприятие «Подготовка документов для внесения сведений государственный кадастр недвижимости»**
 |
| Мероприятие 1 | Подготовка документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств местного бюджета |  |  |  |  |  |  | Администрация муниципального образования Степановский сельсовет |
| Мероприятие 2 | Софинансирование расходов по подготовке документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств областного бюджета |  |  |  |  |  |  | Администрация муниципального образования Степановский сельсовет |

 Приложение №2

к постановлению от 19.05.2017 №47п

Приложение №2 к муниципальной программе «Развитие системы градорегулирования муниципального образования Степановский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области на 2015-2016 годы»»

**СВЕДЕНИЯ**

**о показателях (индикаторах) муниципальной программы, и их значениях**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Единица измерения | Значения показателей |
| до начала реализации программы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. **Основное мероприятие «Разработка и утверждение документов в области градостроительной деятельности: территориального планирования, территориального зонирования и градостроительного проектирования»**
 |
| 1.1 | Наличие в муниципальном образование утвержденных документов области градостроительной деятельности: топографической подосновы территории поселения, населенных пунктов поселения; проекта местных нормативов градостроительного проектирования  | Наличие/отсутствие | отсутствие |  |  |  |  | наличие |
| 1.2 | Освоение средств областного бюджета направленных на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет  | % | 0 |  |  |  |  | 100 |
| 1.3 | Наличие актуализированных Правила землепользования и застройки муниципального образования  | Наличие/отсутствие | отсутствие |  |  |  |  | наличие |
| 1. **Основное мероприятие «Подготовка документов для внесения сведений государственный кадастр недвижимости»»**
 |
| 2.1 | Внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств местного бюджета | Наличие/отсутствие | отсутствие |  |  |  |  | наличие |
| 2.2 | Освоение средств областного бюджета направленных на софинансирование расходов по подготовке документов для внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в составе муниципального образования, территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий за счет средств областного бюджета | % | 0 |  |  |  |  | 100 |