



**Министерство природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Оренбургской области**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.10.2021

№ 2333р

г. Оренбург

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта
электросетевого хозяйства регионального значения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные требования», приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Законом Оренбургской области от 30.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 № 579-п «Об утверждении схемы территориального планирования Оренбургской области», Положением о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 10.01.2020 № 5-ук, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» об установлении публичного сервитута от 31.08.2021, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута:

1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280,

местоположение: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), в целях размещения существующего линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ-110 кВ «Н-Белогорка-Ташла» на частях земельных участков:

1) 56:31:0000000:56, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, ВЛ 110 кВ «Н-Белогорка-Ташла»;

2) 56:31:0000000:214, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Калининского сельсовета. Участок находится примерно в 9,7 км., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, п. Калинин, ул. Центральная, дом № 2;

3) 56:31:0000000:145, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Калининского сельсовета. Участок находится примерно в 6,9 км., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, п. Калинин, ул. Центральная, 2;

4) 56:31:0610025:2, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Калининский сельсовет, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:31:0610025;

5) 56:31:1301024:99, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Энергетиков, дом 9, квартира 1;

6) 56:31:1301024:8, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Энергетиков, 24, квартира 1;

7) 56:31:0000000:75, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, ВЛ 35 кВ «Ташла-Заречное»;

8) 56:31:0000000:153, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир администрация Ташлинского сельсовета. Участок находится примерно в 5,5 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 46;

9) 56:31:0000000:215, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Калининского сельсовета. Участок находится примерно в 18 км., по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, п. Калинин, ул. Центральная, дом № 2;

10) 56:31:1301024:21, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание управления ветеринарии. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Лесная, 2;

11) 56:31:1301024:30, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Энергетиков, дом 20;

12) 56:31:0000000:91, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 300 м., по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, дом № 46;

13) 56:31:1301024:69, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Энергетиков, 11;

14) 56:31:0000000:196, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Ташлинского района. Участок находится примерно в 6,3 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, дом № 46;

15) 56:31:0000000:55, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, ВЛ 110 кВ «Н-Белогорка-Ташла»;

16) 56:31:1301024:113, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Энергетиков, на земельном участке расположен жилой дом № 26, кв. № 1;

17) 56:31:1301024:114, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Энергетиков, дом 26, квартира 2;

18) 56:31:0000000:2193, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Калининский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части Ташлинского кадастрового квартала 56:31:0000000;

19) 56:31:1301017:2, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:1301017;

20) 56:31:1305111:4, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Ташлинский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:1305111;

21) 56:31:0608001:11, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Калининский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:31:0608001;

22) 56:31:0608001:13, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Калининский сельсовет, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:31:0608001;

23) 56:31:0610004:37, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район;

24) 56:31:13040002:18, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Ташлинский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:1304002;

25) 56:31:1308002:54, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Ташлинский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:31:1308002;

26) 56:31:1308002:70, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Ташлинский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

27) 56:31:0000000:218, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Благодарновский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

28) 56:31:0000000:1058, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, земельный участок расположен в северной части Ташлинского кадастрового квартала 56:31:0;

29) 56:31:0000000:1102, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:31:0;

30) 56:31:0000000:1112, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Степановский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части Ташлинского кадастрового квартала 56:31:0;

31) 56:31:0000000:1410, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Калининский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

32) 56:31:0000000:1706, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Ташлинский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

33) 56:31:0000000:1709, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Ташлинский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

34) 56:31:0000000:1835, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Степановский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

35) 56:31:0000000:1882, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Ташлинский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

36) 56:31:0000000:1913, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Калининский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

37) 56:31:0000000:1962, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Калининский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:31:0000000;

38) 56:31:1105003:2, местоположение: Оренбургская область, Ташлинский район, Степановский сельсовет, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:31:1105003;

39) 56:31:0000000:99, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Новокаменского сельсовета. Участок находится примерно в 4,5 км., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Оренбургская область, Ташлинский район, Новокаменский сельсовет;

40) 56:31:0000000:140, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Новокаменского сельсовета. Участок находится примерно в 18 км., по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Новокаменка, ул. Центральная, д.28;

41) 56:31:0000000:123, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Степановского сельсовета. Участок находится примерно в 3,5 км., по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Степановка, ул. Советская, д.23;

42) 56:31:0000000:122, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Степановского сельсовета. Участок находится примерно в 3,2 км., по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Степановка, ул. Советская, дом 23;

43) 56:31:0000000:213, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации Калининского сельсовета. Участок находится примерно в 3,0 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Ташлинский район, п. Калинин, ул. Центральная, д.2.

Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4. Информация о графике проведения работ на земельных участках, указанных в п.п. 19, 33, 34 п. 2 настоящего распоряжения, представлена в Приложении № 2.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Волга» обеспечить проведение мероприятий по внесению сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Публичное акционерное общество «Россети Волга» обязано привести земельные участки, указанные в п. 2 распоряжения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок, не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу по управлению делами министерства в течение пяти рабочих дней:

- заверить настоящее распоряжение в форме электронного документа, усиленной квалифицированной электронной подписью заместителя министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области;

- направить копию настоящего распоряжения в Управление Росреестра по Оренбургской области;

- направить копии настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, заказным письмом с уведомлением по почтовым адресам, указанным в выписках из ЕГРН;

- направить заверенную копию настоящего распоряжения по почтовому адресу ПАО «Россети Волга», с приложением сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, и документов, подтверждающих права указанных лиц на данные земельные участки (в электронном виде).

8. Пресс-секретарю министерства разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с приложением сведений о границах публичного сервитута в форме электронного документа.

9. Управлению по предоставлению земельных участков министерства в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего распоряжения за исключением приложения к нему, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, уставами Ташлинского района Оренбургской области, Ташлинского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Степановского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Калининского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Новокаменского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Благодарновского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Вязовского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Придолинного

сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Заречного сельсовета Ташлинского района Оренбургской области.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления по предоставлению земельных участков Быстрову А.С., на начальника отдела по управлению делами Ридель Н.В. в соответствии с компетенцией.

Заместитель министра



Н.Г. Соколова

Разослано: ПАО «Россети Волга» (почтовый адрес: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), Филиал ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» (почтовый адрес: 460024, г. Оренбург, ул. Маршала Г. К. Жукова, д. 44), Управление Росреестра по Оренбургской области, отделу по управлению делами, управлению по предоставлению земельных участков, администрациям Ташлинского района Оренбургской области, Ташлинского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Степановского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Калининского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Новокаменского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Благодарновского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Вязовского сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Придолинного сельсовета Ташлинского района Оренбургской области, Заречного сельсовета Ташлинского района Оренбургской области.



Принято к
распоряжению МПР
Оренбургской области
от 18.10.21 № 353-р
Приложение № 1

График проведения работ при осуществлении эксплуатации ВЛ 110 кВ Н-Белогорка-Ташла

№ п/п	Наименование работ	Сентябрь 2021 - Сентябрь 2070
1	Эксплуатация ВЛ 110 кВ Н-Белогорка-Ташла	X

Заместитель директора – главный инженер
филиала ПАО «Россети Волга» -
«Оренбургэнерго»

М.В. Кузьмин